

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 06.05.2025 klo 16:39. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

11339/2025

Jätevesiviemärin omistus- ja hallintaoikeuden luovutus ja rasitesopimus

Valmistelijan yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Petri Laurikka, puh. 044 9705566, etunimi.sukunimi@pirha.fi

Pirkanmaan hyvinvointialue on valmistellut yhteistyössä Tampereen kaupungin, Suomen Yliopistokiinteistöt Oy:n sekä Tampereen Vesi Oy:n kanssa sopimusluonnoksen alueen kunnallisteknisten järjestelmien omistus-, toteutus- ja kunnossapitovastuista. Järjestelyä vastaava rasitesopimusluonnos on liitteenä.

Kiinteistöjohtaja Petri Laurikka esittää, että järjestelyyn liittyen Pirkanmaan hyvinvointialue luovuttaa omistamallaan tontilla 837-132-881-52 sijaitsevan jätevesiviemärin Tampereen Vesi Oy:n omistukseen ja hallintaan osaksi heidän vesihuoltoverkostoa. Luovutettava jätevesiviemärin sijainti on esitetty rasitesopimusluonnoksen liitteessä 1 olevassa kartassa. Jätevesiviemäri sekä sen huoltovastuu luovutetaan korvauksetta Tampereen Vesi Oy:lle.

Tampereen kaupunkia varten perustetaan pysyvä rasiteoikeus tämän jätevesiviemärin ja siihen liittyvien laitteiden sijoittamiseen ja käyttämiseen tontin 837-132-881-52 alueella. Tampereen Vesi Oy on selvittänyt jätevesiviemärin teknisen kunnon ja vastaanottaa sen siinä kunnossa kuin se nykyisellään on.

Liitteet:

1 Rasitesopimusluonnos (Lääkärintie Pirha jätevesiviemäri SYK hulevesikasetti)
28.4.2025.pdf

Päätös

Päätän jätevesiviemärin omistus- ja hallintaoikeuden luovuttamisesta Tampereen Vesi Oy:lle sekä rasitesopimuksen tekemisestä esityksen mukaisesti.

Valtuutan kiinteistöjohtaja Petri Laurikan allekirjoittamaan rasitesopimuksen sekä tekemään siihen tarvittaessa teknisiä tarkennuksia.

Päätöksen peruste

Hallintosäännön 63 § perusteella hyvinvointialuejohtaja päättää kiinteän omaisuuden luovuttamisesta ja ostamisesta, kun kauppahinta on enintään 0,5 milj. euroa.

Tiedoksi

Pirha / Petri Laurikka ja Esa Rinta-Jaskari, Tampere / Jouni Hyypiä, Niina Yli-Olli ja Ari Kilpi

Allekirjoitus

Juhani Sand, vs. hyvinvointialuejohtaja

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Nähtävillä Pirkanmaan hyvinvointialueen verkkosivulla pirha.cloudnc.fi 7.5.2025

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 06.05.2025 klo 16:39. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Otteen oikeaksi todistaa

Tampere

07.05.2025

Heidi Moksén

Tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on lähetetty sähköpostitse 7.5.2025

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 06.05.2025 klo 16:39. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 42/2025

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Pirkanmaan hyvinvointialueen aluehallitukselle.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä hyvinvointialueen jäsen (Laki hyvinvointialueesta 142 §).

Hyvinvointialueiden yhteistoiminnassa järjestettyjä tehtäviä koskevasta päätöksestä oikaisuvaatimuksen saa tehdä myös yhteistoimintaan osallinen hyvinvointialue ja sen jäsen (Laki hyvinvointialueesta 142 §).

Oikaisuvaatimus tehdään Pirkanmaan hyvinvointialueen aluehallitukselle. Oikaisuvaatimus on toimitettava Pirkanmaan hyvinvointialueen kirjaamoon viimeistään oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Pirkanmaan hyvinvointialue, kirjaamo
Postiosoite: PL 272, 33101 Tampere
Käyntiosoite: G-rakennus, Nivelkatu 5, 1. krs, kirjaamo
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pirha.fi

Huom. Sähköpostitse ei suositella lähetettävän henkilötietoja tai salassapidettäviä tietoja sisältäviä viestejä.

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin kello 9.00–14.30.

Oikaisuvaatimuksen voi tehdä myös hyvinvointialueen sähköisessä asiointissa: asiointi.pirha.fi (Asioi hallinnon kanssa).

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Hyvinvointialueen jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisten katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Pirkanmaan hyvinvointialue 06.05.2025 klo 16:39. Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Tiedoksiantopäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä tai muu sellainen päivä, jona virastot ovat suljettuna, valitusasiakirjat saa toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.